

## FINANȚARE



### 1. FONDURI PROPRII

Metoda îți asigură cel mai mic cost din ofertă și îți dă posibilitatea să economisești pentru alte lucruri indispensabile locuinței.

Optează pentru un avans de 20% la încheierea contractului, iar apoi plătești defalcat în funcție de progresul lucrărilor.

În acest fel îți gestionezi eficient bugetul, profitând de alte oportunități sau lucruri care îți fac plăcere.

- 10% avans la încheierea antecontractului
- 10% în luna iunie (2021)
- 80% la recepția apartamentului



### 2. CREDIT LA DEZVOLTATOR

Primul proiect din Prahova cu posibilitatea de finanțare prin credit la dezvoltator pe o perioadă de până la 10 ani.

Reprezintă cea mai rapidă metodă de a accesa un credit. Vei primi informațiile necesare pentru ca tu să poți achiziționa locuința la care ai visat în cel mai scurt timp.

- 10% avans la încheierea antecontractului
- 20% până la recepția apartamentului
- 70% în rate lunare la dezvoltator de la recepția apartamentului



### 3. CREDIT PRIMA CASĂ

Scopul principal al acestui program este să permită accesarea creditelor pentru persoane tinere. Acest tip de de creditare se face cu garantarea statului între 40% - 50% din valoarea împrumuturilor, condiția fiind ca băncile să ofere credite mai ieftine.

- 5% avans la încheierea antecontractului
- 95% credit imobiliar Prima Casă



### 4. CREDIT IPOTECAR

Se referă la accesarea unui credit bancar, și se va achita un avans între 15% și 30% la semnarea antecontractului de vânzare – cumpărare, diferența se achită din credit la recepția apartamentului.

- 15% - 30% avans la încheierea antecontractului
- diferența se achită prin credit la recepția apartamentului